RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

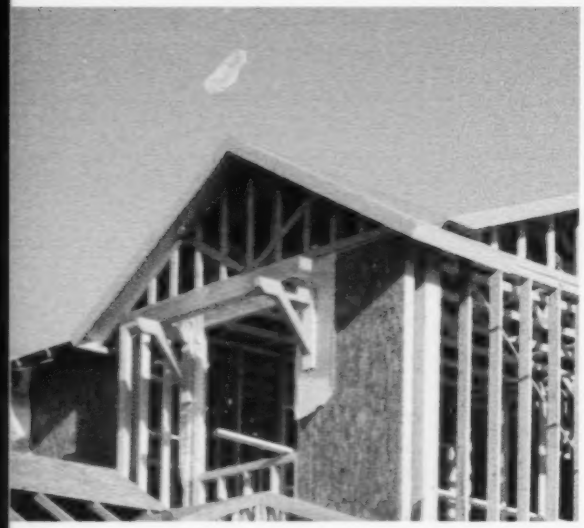
Date de diffusion : décembre 2014

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières



Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	15	10	50,0	277	69	301,4	292	79	269,6
Nord-Est	47	21	123,8	22	91	-75,8	69	112	-38,4
Nord-Ouest	78	61	27,9	15	8	87,5	93	69	34,8
Centre-Sud	16	15	6,7	12	8	50,0	28	23	21,7
Sud-Est	82	93	-11,8	198	54	266,7	280	147	90,5
Sud-Ouest	123	104	18,3	52	114	-54,4	175	218	-19,7
Ouest	81	73	11,0	38	26	46,2	119	99	20,2
Ville d'Edmonton	**442**	**377**	**17,2**	**614**	**370**	**65,9**	**1 056**	**747**	**41,4**
Ville de Beaumont	9	11	-18,2	6	8	-25,0	15	19	-21,1
Ville de Calmar	7	0	--	0	0	--	7	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	31	19	63,2	21	146	-85,6	52	165	-68,5
Ville de Gibbons	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Leduc	23	20	15,0	166	9	1 744,4	189	29	551,7
Comté de Leduc	15	13	15,4	0	0	--	15	13	15,4
Ville de Morinville	14	2	600,0	0	4	-100,0	14	6	133,3
Comté de Parkland	26	26	0,0	0	0	--	26	26	0,0
Ville de Spruce Grove	22	26	-15,4	39	4	875,0	61	30	103,3
Ville de St. Albert	13	20	-35,0	2	8	-75,0	15	28	-46,4
Ville de Stony Plain	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Comté de Strathcona	10	26	-61,5	12	9	33,3	22	35	-37,1
Comté de Sturgeon	19	15	26,7	0	0	--	19	15	26,7
Autres centres	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Municipalités rurales	**199**	**190**	**4,7**	**246**	**188**	**30,9**	**445**	**378**	**17,7**
Tous les secteurs	**641**	**567**	**13,1**	**860**	**558**	**54,1**	**1 501**	**1 125**	**33,4**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	136	93	46,2	688	885	-22,3	824	978	-15,7
Nord-Est	286	151	89,4	645	777	-17,0	931	928	0,3
Nord-Ouest	763	725	5,2	397	752	-47,2	1 160	1 477	-21,5
Centre-Sud	108	107	0,9	147	310	-52,6	255	417	-38,8
Sud-Est	959	831	15,4	957	1 155	-17,1	1 916	1 986	-3,5
Sud-Ouest	1 216	1 081	12,5	1 184	1 517	-22,0	2 400	2 598	-7,6
Ouest	902	708	27,4	599	613	-2,3	1 501	1 321	13,6
Ville d'Edmonton	**4 370**	**3 696**	**18,2**	**4 617**	**6 009**	**-23,2**	**8 987**	**9 705**	**-7,4**
Ville de Beaumont	122	134	-9,0	47	199	-76,4	169	333	-49,2
Ville de Calmar	33	13	153,8	0	0	--	33	13	153,8
Ville de Devon	6	2	200,0	2	0	--	8	2	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	260	214	21,5	168	257	-34,6	428	471	-9,1
Ville de Gibbons	9	21	-57,1	0	0	--	9	21	-57,1
Ville de Leduc	259	262	-1,1	398	150	165,3	657	412	59,5
Comté de Leduc	105	108	-2,8	0	0	--	105	108	-2,8
Ville de Morinville	62	39	59,0	45	66	-31,8	107	105	1,9
Comté de Parkland	162	173	-6,4	6	2	200,0	168	175	-4,0
Ville de Spruce Grove	305	232	31,5	414	377	9,8	719	609	18,1
Ville de St. Albert	178	150	18,7	315	528	-40,3	493	678	-27,3
Ville de Stony Plain	94	74	27,0	92	41	124,4	186	115	61,7
Comté de Strathcona	209	326	-35,9	340	221	53,8	549	547	0,4
Comté de Sturgeon	110	114	-3,5	0	0	--	110	114	-3,5
Autres centres	20	23	-13,0	38	31	22,6	58	54	7,4
Municipalités rurales	**1 934**	**1 885**	**2,6**	**1 865**	**1 872**	**-0,4**	**3 799**	**3 757**	**1,1**
Tous les secteurs	**6 304**	**5 581**	**13,0**	**6 482**	**7 881**	**-17,8**	**12 786**	**13 462**	**-5,0**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	1	200,0	0	0	--	10	8	25,0	2	1	100,0	15	10	50,0
Nord-Est	1	2	-50,0	0	1	-100,0	46	18	155,6	0	0	--	47	21	123,8
Nord-Ouest	2	0	--	1	0	--	75	60	25,0	0	1	-100,0	78	61	27,9
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	13	13	0,0	1	1	0,0	16	15	6,7
Sud-Est	1	1	0,0	0	1	-100,0	79	86	-8,1	2	5	-60,0	82	93	-11,8
Sud-Ouest	4	3	33,3	0	1	-100,0	114	93	22,6	5	7	-28,6	123	104	18,3
Ouest	4	6	-33,3	0	0	--	71	63	12,7	6	4	50,0	81	73	11,0
Ville d'Edmonton	**17**	**14**	**21,4**	**1**	**3**	**-66,7**	**408**	**341**	**19,6**	**16**	**19**	**-15,8**	**442**	**377**	**17,2**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	7	8	-12,5	2	3	-33,3	9	11	-18,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	7	0	--	0	0	--	7	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	30	18	66,7	31	19	63,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	2	0,0
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	22	16	37,5	1	4	-75,0	23	20	15,0
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	5	2	150,0	9	10	-10,0	15	13	15,4
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	3	0	--	11	2	450,0	14	2	600,0
Comté de Parkland	5	2	150,0	0	0	--	3	6	-50,0	18	18	0,0	26	26	0,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	10	4	150,0	12	21	-42,9	22	26	-15,4
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	3	2	50,0	10	17	-41,2	13	20	-35,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	5	5	0,0	6	6	0,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	10	26	-61,5	10	26	-61,5
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	19	14	35,7	19	15	26,7
Autres centres	0	3	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	4	-75,0
Municipalités rurales	**6**	**9**	**-33,3**	**0**	**0**	**--**	**62**	**40**	**55,0**	**131**	**141**	**-7,1**	**199**	**190**	**4,7**
Tous les secteurs	**23**	**23**	**0,0**	**1**	**3**	**-66,7**	**470**	**381**	**23,4**	**147**	**160**	**-8,1**	**641**	**567**	**13,1**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	11	0,0	13	7	85,7	100	67	49,3	12	8	50,0	136	93	46,2
Nord-Est	6	5	20,0	7	3	133,3	273	142	92,3	0	1	-100,0	286	151	89,4
Nord-Ouest	13	13	0,0	15	12	25,0	733	691	6,1	2	9	-77,8	763	725	5,2
Centre-Sud	7	3	133,3	0	0	--	80	83	-3,6	21	21	0,0	108	107	0,9
Sud-Est	10	10	0,0	9	8	12,5	900	741	21,5	40	72	-44,4	959	831	15,4
Sud-Ouest	35	40	-12,5	0	4	-100,0	1 109	908	22,1	72	129	-44,2	1 216	1 081	12,5
Ouest	37	27	37,0	0	3	-100,0	803	598	34,3	62	80	-22,5	902	708	27,4
Ville d'Edmonton	**119**	**109**	**9,2**	**44**	**37**	**18,9**	**3 998**	**3 230**	**23,8**	**209**	**320**	**-34,7**	**4 370**	**3 696**	**18,2**
Ville de Beaumont	7	3	133,3	0	0	--	94	95	-1,1	21	36	-41,7	122	134	-9,0
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	--	22	7	214,3	10	5	100,0	33	13	153,8
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	4	2	100,0	6	2	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	6	11	-45,5	254	203	25,1	260	214	21,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	9	20	-55,0	9	21	-57,1
Ville de Leduc	14	12	16,7	1	0	--	208	199	4,5	36	51	-29,4	259	262	-1,1
Comté de Leduc	16	15	6,7	0	0	--	24	13	84,6	65	80	-18,8	105	108	-2,8
Ville de Morinville	1	1	0,0	1	0	--	11	3	266,7	49	35	40,0	62	39	59,0
Comté de Parkland	27	24	12,5	2	3	-33,3	15	19	-21,1	118	127	-7,1	162	173	-6,4
Ville de Spruce Grove	10	7	42,9	0	2	-100,0	178	104	71,2	117	119	-1,7	305	232	31,5
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	43	13	230,8	130	132	-1,5	178	150	18,7
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	41	16	156,3	53	56	-5,4	94	74	27,0
Comté de Strathcona	3	6	-50,0	1	0	--	0	0	--	205	320	-35,9	209	326	-35,9
Comté de Sturgeon	0	3	-100,0	0	0	--	0	0	--	110	111	-0,9	110	114	-3,5
Autres centres	2	6	-66,7	0	0	--	2	1	100,0	16	16	0,0	20	23	-13,0
Municipalités rurales	**86**	**85**	**1,2**	**5**	**5**	**0,0**	**646**	**482**	**34,0**	**1 197**	**1 313**	**-8,8**	**1 934**	**1 885**	**2,6**
Tous les secteurs	**205**	**194**	**5,7**	**49**	**42**	**16,7**	**4 644**	**3 712**	**25,1**	**1 406**	**1 633**	**-13,9**	**6 304**	**5 581**	**13,0**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	24	0	253	253	0	0	0	0	277
Nord-Est	6	0	0	0	0	16	16	0	22
Nord-Ouest	6	0	0	0	9	0	9	0	15
Centre-Sud	8	0	0	0	0	4	4	0	12
Sud-Est	50	0	0	0	6	142	148	0	198
Sud-Ouest	46	0	0	0	0	0	0	6	52
Ouest	24	0	0	0	0	0	0	14	38
Ville d'Edmonton	**164**	**0**	**253**	**253**	**15**	**162**	**177**	**20**	**614**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	0	0	15	0	15	0	21
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	56	90	146	8	0	8	0	166
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	22	0	0	0	17	0	17	0	39
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**60**	**56**	**90**	**146**	**40**	**0**	**40**	**0**	**246**
Tous les secteurs	**224**	**56**	**343**	**399**	**55**	**162**	**217**	**20**	**860**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	160	0	274	274	3	228	231	23	688
Nord-Est	108	0	268	268	40	226	266	3	645
Nord-Ouest	118	0	0	0	76	145	221	58	397
Centre-Sud	66	0	0	0	0	69	69	12	147
Sud-Est	502	0	126	126	80	238	318	11	957
Sud-Ouest	530	0	153	153	140	253	393	108	1 184
Ouest	252	0	0	0	83	221	304	43	599
Ville d'Edmonton	**1 736**	**0**	**821**	**821**	**422**	**1 380**	**1 802**	**258**	**4 617**
Ville de Beaumont	40	0	0	0	0	0	0	7	47
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	124	0	0	0	40	0	40	4	168
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	162	64	90	154	41	0	41	41	398
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	36	36	4	0	4	3	45
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	194	0	104	104	39	0	39	77	414
Ville de St. Albert	62	0	110	110	22	121	143	0	315
Ville de Stony Plain	64	0	0	0	22	0	22	6	92
Comté de Strathcona	114	0	208	208	18	0	18	0	340
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	36	36	0	0	0	0	38
Municipalités rurales	**772**	**64**	**584**	**648**	**186**	**121**	**307**	**138**	**1 865**
Tous les secteurs	**2 508**	**64**	**1 405**	**1 469**	**608**	**1 501**	**2 109**	**396**	**6 482**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	12	-58,3	16	45	-64,4	21	57	-63,2
Nord-Est	22	16	37,5	356	90	295,6	378	106	256,6
Nord-Ouest	49	71	-31,0	43	129	-66,7	92	200	-54,0
Centre-Sud	8	9	-11,1	135	9	1 400,0	143	18	694,4
Sud-Est	41	80	-48,8	40	453	-91,2	81	533	-84,8
Sud-Ouest	136	88	54,5	188	20	840,0	324	108	200,0
Ouest	89	94	-5,3	38	132	-71,2	127	226	-43,8
Ville d'Edmonton	**350**	**370**	**-5,4**	**816**	**878**	**-7,1**	**1 166**	**1 248**	**-6,6**
Ville de Beaumont	17	17	0,0	8	12	-33,3	25	29	-13,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	30	32	-6,3	14	27	-48,1	44	59	-25,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	28	13	115,4	22	14	57,1	50	27	85,2
Comté de Leduc	10	9	11,1	0	0	--	10	9	11,1
Ville de Morinville	0	4	-100,0	0	6	-100,0	0	10	-100,0
Comté de Parkland	35	38	-7,9	0	2	-100,0	35	40	-12,5
Ville de Spruce Grove	55	35	57,1	46	6	666,7	101	41	146,3
Ville de St. Albert	28	14	100,0	8	0	--	36	14	157,1
Ville de Stony Plain	17	5	240,0	24	0	--	41	5	720,0
Comté de Strathcona	16	35	-54,3	14	2	600,0	30	37	-18,9
Comté de Sturgeon	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Autres centres	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Municipalités rurales	**249**	**210**	**18,6**	**136**	**69**	**97,1**	**385**	**279**	**38,0**
Tous les secteurs	**599**	**580**	**3,3**	**952**	**947**	**0,5**	**1 551**	**1 527**	**1,6**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	86	95	-9,5	784	430	82,3	870	525	65,7
Nord-Est	190	164	15,9	762	407	87,2	952	571	66,7
Nord-Ouest	541	537	0,7	497	624	-20,4	1 038	1 161	-10,6
Centre-Sud	103	91	13,2	295	152	94,1	398	243	63,8
Sud-Est	943	843	11,9	869	1 514	-42,6	1 812	2 357	-23,1
Sud-Ouest	1 083	1 004	7,9	1 054	1 354	-22,2	2 137	2 358	-9,4
Ouest	777	658	18,1	370	378	-2,1	1 147	1 036	10,7
Ville d'Edmonton	**3 723**	**3 392**	**9,8**	**4 631**	**4 859**	**-4,7**	**8 354**	**8 251**	**1,2**
Ville de Beaumont	128	181	-29,3	196	51	284,3	324	232	39,7
Ville de Calmar	17	12	41,7	0	8	--	17	20	-15,0
Ville de Devon	2	10	-80,0	0	5	--	2	15	-86,7
Ville de Fort Saskatchewan	235	219	7,3	232	112	107,1	467	331	41,1
Ville de Gibbons	17	15	13,3	0	0	--	17	15	13,3
Ville de Leduc	233	218	6,9	181	133	36,1	414	351	17,9
Comté de Leduc	89	97	-8,2	0	0	--	89	97	-8,2
Ville de Morinville	35	53	-34,0	16	42	-61,9	51	95	-46,3
Comté de Parkland	192	181	6,1	2	10	-80,0	194	191	1,6
Ville de Spruce Grove	275	188	46,3	370	417	-11,3	645	605	6,6
Ville de St. Albert	160	150	6,7	490	128	282,8	650	278	133,8
Ville de Stony Plain	80	87	-8,0	98	80	22,5	178	167	6,6
Comté de Strathcona	224	306	-26,8	147	232	-36,6	371	538	-31,0
Comté de Sturgeon	103	102	1,0	0	0	--	103	102	1,0
Autres centres	27	35	-22,9	36	31	16,1	63	66	-4,5
Municipalités rurales	**1 817**	**1 854**	**-2,0**	**1 768**	**1 249**	**41,6**	**3 585**	**3 103**	**15,5**
Tous les secteurs	**5 540**	**5 246**	**5,6**	**6 399**	**6 108**	**4,8**	**11 939**	**11 354**	**5,2**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	2	-100,0	3	9	-66,7	1	1	0,0	5	12	-58,3
Nord-Est	1	0	--	1	0	--	20	16	25,0	0	0	--	22	16	37,5
Nord-Ouest	1	2	-50,0	1	0	--	47	68	-30,9	0	1	-100,0	49	71	-31,0
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	5	8	-37,5	1	0	--	8	9	-11,1
Sud-Est	2	2	0,0	0	1	-100,0	39	77	-49,4	0	0	--	41	80	-48,8
Sud-Ouest	5	0	--	0	0	--	128	88	45,5	3	0	--	136	88	54,5
Ouest	1	3	-66,7	0	0	--	88	86	2,3	0	5	-100,0	89	94	-5,3
Ville d'Edmonton	**13**	**8**	**62,5**	**2**	**3**	**-33,3**	**330**	**352**	**-6,3**	**5**	**7**	**-28,6**	**350**	**370**	**-5,4**
Ville de Beaumont	3	0	--	0	0	--	14	17	-17,6	0	0	--	17	17	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33,3	1	3	-66,7	27	26	3,8	0	0	--	30	32	-6,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	27	13	107,7	0	0	--	28	13	115,4
Comté de Leduc	5	5	0,0	0	0	--	4	1	300,0	1	3	-66,7	10	9	11,1
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Comté de Parkland	22	20	10,0	0	2	-100,0	7	10	-30,0	6	6	0,0	35	38	-7,9
Ville de Spruce Grove	5	1	400,0	0	3	-100,0	50	31	61,3	0	0	--	55	35	57,1
Ville de St. Albert	4	2	100,0	0	0	--	24	12	100,0	0	0	--	28	14	100,0
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	0	--	15	2	650,0	1	1	0,0	17	5	240,0
Comté de Strathcona	4	6	-33,3	0	1	-100,0	12	28	-57,1	0	0	--	16	35	-54,3
Comté de Sturgeon	2	1	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	4	0	--	6	2	200,0
Autres centres	3	4	-25,0	0	0	--	4	1	300,0	0	0	--	7	5	40,0
Municipalités rurales	**52**	**46**	**13,0**	**1**	**10**	**-90,0**	**184**	**144**	**27,8**	**12**	**10**	**20,0**	**249**	**210**	**18,6**
Tous les secteurs	**65**	**54**	**20,4**	**3**	**13**	**-76,9**	**514**	**496**	**3,6**	**17**	**17**	**0,0**	**599**	**580**	**3,3**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	11	-54,5	15	15	0,0	62	63	-1,6	4	6	-33,3	86	95	-9,5
Nord-Est	5	3	66,7	6	6	0,0	179	153	17,0	0	2	-100,0	190	164	15,9
Nord-Ouest	11	8	37,5	7	6	16,7	521	520	0,2	2	3	-33,3	541	537	0,7
Centre-Sud	5	2	150,0	0	1	-100,0	93	85	9,4	5	3	66,7	103	91	13,2
Sud-Est	12	13	-7,7	7	14	-50,0	921	812	13,4	3	4	-25,0	943	843	11,9
Sud-Ouest	41	30	36,7	5	3	66,7	1 029	967	6,4	8	4	100,0	1 083	1 004	7,9
Ouest	24	21	14,3	1	5	-80,0	750	625	20,0	2	7	-71,4	777	658	18,1
Ville d'Edmonton	**103**	**88**	**17,0**	**41**	**50**	**-18,0**	**3 555**	**3 225**	**10,2**	**24**	**29**	**-17,2**	**3 723**	**3 392**	**9,8**
Ville de Beaumont	6	14	-57,1	0	0	--	122	167	-26,9	0	0	--	128	181	-29,3
Ville de Calmar	1	2	-50,0	2	0	--	14	9	55,6	0	1	-100,0	17	12	41,7
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	1	-100,0	2	6	-66,7	0	1	-100,0	2	10	-80,0
Ville de Fort Saskatchewan	16	14	14,3	7	13	-46,2	212	192	10,4	0	0	--	235	219	7,3
Ville de Gibbons	6	1	500,0	2	4	-50,0	9	6	50,0	0	4	-100,0	17	15	13,3
Ville de Leduc	13	16	-18,8	0	0	--	220	202	8,9	0	0	--	233	218	6,9
Comté de Leduc	39	47	-17,0	0	1	-100,0	37	25	48,0	13	24	-45,8	89	97	-8,2
Ville de Morinville	4	8	-50,0	2	3	-33,3	29	42	-31,0	0	0	--	35	53	-34,0
Comté de Parkland	98	89	10,1	4	4	0,0	50	50	0,0	40	38	5,3	192	181	6,1
Ville de Spruce Grove	23	11	109,1	0	3	-100,0	251	174	44,3	1	0	--	275	188	46,3
Ville de St. Albert	25	32	-21,9	0	0	--	135	117	15,4	0	1	-100,0	160	150	6,7
Ville de Stony Plain	7	20	-65,0	0	1	-100,0	63	50	26,0	10	16	-37,5	80	87	-8,0
Comté de Strathcona	52	51	2,0	6	19	-68,4	165	233	-29,2	1	3	-66,7	224	306	-26,8
Comté de Sturgeon	49	41	19,5	0	1	-100,0	29	39	-25,6	25	21	19,0	103	102	1,0
Autres centres	11	20	-45,0	5	3	66,7	10	12	-16,7	1	0	--	27	35	-22,9
Municipalités rurales	**350**	**368**	**-4,9**	**28**	**53**	**-47,2**	**1 348**	**1 324**	**1,8**	**91**	**109**	**-16,5**	**1 817**	**1 854**	**-2,0**
Tous les secteurs	**453**	**456**	**-0,7**	**69**	**103**	**-33,0**	**4 903**	**4 549**	**7,8**	**115**	**138**	**-16,7**	**5 540**	**5 246**	**5,6**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Nord-Est	14	0	79	79	54	209	263	0	356
Nord-Ouest	24	0	0	0	12	0	12	7	43
Centre-Sud	8	0	55	55	0	72	72	0	135
Sud-Est	26	0	0	0	14	0	14	0	40
Sud-Ouest	40	0	0	0	6	118	124	24	188
Ouest	38	0	0	0	0	0	0	0	38
Ville d'Edmonton	**166**	**0**	**134**	**134**	**86**	**399**	**485**	**31**	**816**
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	4	0	4	6	0	6	4	22
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	34	0	0	0	0	0	0	12	46
Ville de St. Albert	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	18	0	0	0	0	0	0	6	24
Comté de Strathcona	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**104**	**4**	**0**	**4**	**6**	**0**	**6**	**22**	**136**
Tous les secteurs	**270**	**4**	**134**	**138**	**92**	**399**	**491**	**53**	**952**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	114	0	583	583	0	76	76	11	784
Nord-Est	110	0	364	364	79	209	288	0	762
Nord-Ouest	120	0	48	48	74	228	302	27	497
Centre-Sud	64	0	55	55	0	166	166	10	295
Sud-Est	438	6	181	187	106	116	222	22	869
Sud-Ouest	378	0	148	148	121	348	469	59	1 054
Ouest	254	0	47	47	65	0	65	4	370
Ville d'Edmonton	**1 478**	**6**	**1 426**	**1 432**	**445**	**1 143**	**1 588**	**133**	**4 631**
Ville de Beaumont	50	0	104	104	0	0	0	42	196
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	90	0	142	142	0	0	0	0	232
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	78	4	0	4	35	0	35	64	181
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	12	16
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	166	0	0	0	18	92	110	94	370
Ville de St. Albert	62	0	428	428	0	0	0	0	490
Ville de Stony Plain	40	0	34	34	18	0	18	6	98
Comté de Strathcona	110	0	0	0	37	0	37	0	147
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**598**	**4**	**744**	**748**	**112**	**92**	**204**	**218**	**1 768**
Tous les secteurs	**2 076**	**10**	**2 170**	**2 180**	**557**	**1 235**	**1 792**	**351**	**6 399**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction, selon la zone - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	128	87	47,1	1 952	2 153	-9,3	2 080	2 240	-7,1
Nord-Est	232	95	144,2	697	955	-27,0	929	1 050	-11,5
Nord-Ouest	655	478	37,0	833	895	-6,9	1 488	1 373	8,4
Centre-Sud	93	92	1,1	188	441	-57,4	281	533	-47,3
Sud-Est	568	520	9,2	1 221	1 000	22,1	1 789	1 520	17,7
Sud-Ouest	904	843	7,2	2 235	1 949	14,7	3 139	2 792	12,4
Ouest	604	496	21,8	759	469	61,8	1 363	965	41,2
Ville d'Edmonton	**3 184**	**2 611**	**21,9**	**7 885**	**7 862**	**0,3**	**11 069**	**10 473**	**5,7**
Ville de Beaumont	113	125	-9,6	32	183	-82,5	145	308	-52,9
Ville de Calmar	33	13	153,8	0	0	--	33	13	153,8
Ville de Devon	6	3	100,0	2	0	--	8	3	166,7
Ville de Fort Saskatchewan	159	143	11,2	128	201	-36,3	287	344	-16,6
Ville de Gibbons	7	18	-61,1	0	0	--	7	18	-61,1
Ville de Leduc	240	244	-1,6	525	299	75,6	765	543	40,9
Comté de Leduc	128	115	11,3	0	0	--	128	115	11,3
Ville de Morinville	56	25	124,0	82	53	54,7	138	78	76,9
Comté de Parkland	113	136	-16,9	4	0	--	117	136	-14,0
Ville de Spruce Grove	197	160	23,1	478	416	14,9	675	576	17,2
Ville de St. Albert	121	107	13,1	451	528	-14,6	572	635	-9,9
Ville de Stony Plain	63	42	50,0	63	41	53,7	126	83	51,8
Comté de Strathcona	187	216	-13,4	369	180	105,0	556	396	40,4
Comté de Sturgeon	96	99	-3,0	0	0	--	96	99	-3,0
Autres centres	16	21	-23,8	6	4	50,0	22	25	-12,0
Municipalités rurales	**1 535**	**1 467**	**4,6**	**2 140**	**1 905**	**12,3**	**3 675**	**3 372**	**9,0**
Tous les secteurs	**4 719**	**4 078**	**15,7**	**10 025**	**9 767**	**2,6**	**14 744**	**13 845**	**6,5**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	7	57,1	10	7	42,9	98	67	46,3	9	6	50,0	128	87	47,1
Nord-Est	7	6	16,7	5	3	66,7	220	86	155,8	0	0	--	232	95	144,2
Nord-Ouest	12	10	20,0	13	8	62,5	626	453	38,2	4	7	-42,9	655	478	37,0
Centre-Sud	5	2	150,0	0	0	--	68	71	-4,2	20	19	5,3	93	92	1,1
Sud-Est	3	9	-66,7	6	5	20,0	528	472	11,9	31	34	-8,8	568	520	9,2
Sud-Ouest	26	29	-10,3	0	4	-100,0	826	695	18,8	52	115	-54,8	904	843	7,2
Ouest	31	18	72,2	0	4	-100,0	517	425	21,6	56	49	14,3	604	496	21,8
Ville d'Edmonton	**95**	**81**	**17,3**	**34**	**31**	**9,7**	**2 883**	**2 269**	**27,1**	**172**	**230**	**-25,2**	**3 184**	**2 611**	**21,9**
Ville de Beaumont	6	5	20,0	0	0	--	95	87	9,2	12	33	-63,6	113	125	-9,6
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0	--	22	6	266,7	10	4	150,0	33	13	153,8
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	4	2	100,0	6	3	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	7	2	250,0	1	1	0,0	38	36	5,6	113	104	8,7	159	143	11,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	7	16	-56,3	7	18	-61,1
Ville de Leduc	15	13	15,4	1	1	0,0	192	186	3,2	32	44	-27,3	240	244	-1,6
Comté de Leduc	24	23	4,3	0	0	--	51	24	112,5	53	68	-22,1	128	115	11,3
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	11	7	57,1	44	18	144,4	56	25	124,0
Comté de Parkland	23	32	-28,1	1	1	0,0	19	29	-34,5	70	74	-5,4	113	136	-16,9
Ville de Spruce Grove	10	9	11,1	0	0	--	115	79	45,6	72	72	0,0	197	160	23,1
Ville de St. Albert	10	6	66,7	0	0	--	50	22	127,3	61	79	-22,8	121	107	13,1
Ville de Stony Plain	1	4	-75,0	0	0	--	28	10	180,0	34	28	21,4	63	42	50,0
Comté de Strathcona	21	20	5,0	1	2	-50,0	54	56	-3,6	111	138	-19,6	187	216	-13,4
Comté de Sturgeon	1	3	-66,7	0	0	--	0	0	--	95	96	-1,0	96	99	-3,0
Autres centres	5	7	-28,6	0	1	-100,0	1	1	0,0	10	12	-16,7	16	21	-23,8
Municipalités rurales	**125**	**127**	**-1,6**	**4**	**6**	**-33,3**	**678**	**546**	**24,2**	**728**	**788**	**-7,6**	**1 535**	**1 467**	**4,6**
Tous les secteurs	**220**	**208**	**5,8**	**38**	**37**	**2,7**	**3 561**	**2 815**	**26,5**	**900**	**1 018**	**-11,6**	**4 719**	**4 078**	**15,7**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	158	4	559	563	13	1 187	1 200	31	1 952
Nord-Est	86	0	346	346	36	226	262	3	697
Nord-Ouest	90	0	119	119	118	427	545	79	833
Centre-Sud	68	0	0	0	0	111	111	9	188
Sud-Est	336	0	478	478	93	306	399	8	1 221
Sud-Ouest	454	0	271	271	255	1 126	1 381	129	2 235
Ouest	174	0	190	190	127	220	347	48	759
Ville d'Edmonton	**1 366**	**4**	**1 963**	**1 967**	**642**	**3 603**	**4 245**	**307**	**7 885**
Ville de Beaumont	28	0	0	0	0	0	0	4	32
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	84	0	0	0	40	0	40	4	128
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	140	80	90	170	23	160	183	32	525
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	73	73	4	0	4	3	82
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	144	0	247	247	48	0	48	39	478
Ville de St. Albert	28	0	188	188	42	193	235	0	451
Ville de Stony Plain	40	0	0	0	23	0	23	0	63
Comté de Strathcona	70	0	208	208	33	58	91	0	369
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	4	0	4	0	0	0	0	6
Municipalités rurales	**544**	**84**	**806**	**890**	**213**	**411**	**624**	**82**	**2 140**
Tous les secteurs	**1 910**	**88**	**2 769**	**2 857**	**855**	**4 014**	**4 869**	**389**	**10 025**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	388	304	27,6	388	315	23,2	776	619	25,4
Février	492	395	24,6	295	659	-55,2	787	1 054	-25,3
Mars	429	426	0,7	323	750	-56,9	752	1 176	-36,1
Avril	544	560	-2,9	711	943	-24,6	1 255	1 503	-16,5
Mai	504	526	-4,2	712	1 338	-46,8	1 216	1 864	-34,8
Juin	580	589	-1,5	924	1 161	-20,4	1 504	1 750	-14,1
Juillet	686	542	26,6	440	540	-18,5	1 126	1 082	4,1
Août	685	614	11,6	637	281	126,7	1 322	895	47,7
Septembre	616	518	18,9	684	559	22,4	1 300	1 077	20,7
Octobre	739	540	36,9	508	777	-34,6	1 247	1 317	-5,3
Novembre	641	567	13,1	860	558	54,1	1 501	1 125	33,4
Année	**6 304**	**5 581**	**13,0**	**6 482**	**7 881**	**-17,8**	**12 786**	**13 462**	**-5,0**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	363	417	-12,9	765	620	23,4	1 128	1 037	8,8
Février	590	410	43,9	362	604	-40,1	952	1 014	-6,1
Mars	424	361	17,5	348	572	-39,2	772	933	-17,3
Avril	479	513	-6,6	683	570	19,8	1 162	1 083	7,3
Mai	453	454	-0,2	268	545	-50,8	721	999	-27,8
Juin	517	445	16,2	883	603	46,4	1 400	1 048	33,6
Juillet	615	504	22,0	744	414	79,7	1 359	918	48,0
Août	591	600	-1,5	564	480	17,5	1 155	1 080	6,9
Septembre	423	420	0,7	401	433	-7,4	824	853	-3,4
Octobre	486	542	-10,3	429	320	34,1	915	862	6,1
Novembre	599	580	3,3	952	947	0,5	1 551	1 527	1,6
Année	**5 540**	**5 246**	**5,6**	**6 399**	**6 108**	**4,8**	**11 939**	**11 354**	**5,2**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	3 990	3 636	9,7	9 379	7 862	19,3	13 369	11 498	16,3
Février	3 890	3 619	7,5	9 337	8 018	16,5	13 227	11 637	13,7
Mars	3 895	3 684	5,7	9 310	8 193	13,6	13 205	11 877	11,2
Avril	3 959	3 731	6,1	9 388	8 566	9,6	13 347	12 297	8,5
Mai	4 010	3 803	5,4	9 828	9 359	5,0	13 838	13 162	5,1
Juin	4 071	3 946	3,2	9 869	9 913	-0,4	13 940	13 859	0,6
Juillet	4 142	3 984	4,0	9 782	10 035	-2,5	13 924	14 019	-0,7
Août	4 234	3 996	6,0	9 856	9 834	0,2	14 090	13 830	1,9
Septembre	4 426	4 094	8,1	10 139	9 960	1,8	14 565	14 054	3,6
Octobre	4 678	4 092	14,3	10 220	10 153	0,7	14 898	14 245	4,6
Novembre	4 719	4 078	15,7	10 025	9 767	2,6	14 744	13 845	6,5

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	12	8	50,0	3	4	-25,0	285	219	30,1	88	73	20,5	388	304	27,6
Février	14	14	0,0	9	1	800,0	369	292	26,4	100	88	13,6	492	395	24,6
Mars	11	21	-47,6	1	7	-85,7	328	295	11,2	89	103	-13,6	429	426	0,7
Avril	24	9	166,7	2	6	-66,7	407	406	0,2	111	139	-20,1	544	560	-2,9
Mai	16	14	14,3	5	3	66,7	388	332	16,9	95	177	-46,3	504	526	-4,2
Juin	13	24	-45,8	6	5	20,0	445	381	16,8	116	179	-35,2	580	589	-1,5
Juillet	25	15	66,7	6	3	100,0	503	348	44,5	152	176	-13,6	686	542	26,6
Août	24	21	14,3	4	4	0,0	503	366	37,4	154	223	-30,9	685	614	11,6
Septembre	21	18	16,7	7	4	75,0	415	347	19,6	173	149	16,1	616	518	18,9
Octobre	22	27	-18,5	5	2	150,0	531	345	53,9	181	166	9,0	739	540	36,9
Novembre	23	23	0,0	1	3	-66,7	470	381	23,4	147	160	-8,1	641	567	13,1
Année	**205**	**194**	**5,7**	**49**	**42**	**16,7**	**4 644**	**3 712**	**25,1**	**1 406**	**1 633**	**-13,9**	**6 304**	**5 581**	**13,0**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	24	31	-22,6	7	9	-22,2	325	364	-10,7	7	13	-46,2	363	417	-12,9
Février	54	31	74,2	11	4	175,0	520	363	43,3	5	12	-58,3	590	410	43,9
Mars	32	29	10,3	5	5	0,0	378	323	17,0	9	4	125,0	424	361	17,5
Avril	31	70	-55,7	3	16	-81,3	436	414	5,3	9	13	-30,8	479	513	-6,6
Mai	60	36	66,7	10	13	-23,1	368	392	-6,1	15	13	15,4	453	454	-0,2
Juin	33	27	22,2	10	9	11,1	468	398	17,6	6	11	-45,5	517	445	16,2
Juillet	51	52	-1,9	6	12	-50,0	543	422	28,7	15	18	-16,7	615	504	22,0
Août	56	56	0,0	6	7	-14,3	518	524	-1,1	11	13	-15,4	591	600	-1,5
Septembre	24	26	-7,7	3	8	-62,5	385	374	2,9	11	12	-8,3	423	420	0,7
Octobre	23	44	-47,7	5	7	-28,6	448	479	-6,5	10	12	-16,7	486	542	-10,3
Novembre	65	54	20,4	3	13	-76,9	514	496	3,6	17	17	0,0	599	580	3,3
Année	**453**	**456**	**-0,7**	**69**	**103**	**-33,0**	**4 903**	**4 549**	**7,8**	**115**	**138**	**-16,7**	**5 540**	**5 246**	**5,6**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	210	198	6,1	34	44	-22,7	2 824	2 396	17,9	922	998	-7,6	3 990	3 636	9,7
Février	210	196	7,1	37	48	-22,9	2 810	2 426	15,8	833	949	-12,2	3 890	3 619	7,5
Mars	207	205	1,0	35	56	-37,5	2 862	2 512	13,9	791	911	-13,2	3 895	3 684	5,7
Avril	221	186	18,8	36	53	-32,1	2 951	2 649	11,4	751	843	-10,9	3 959	3 731	6,1
Mai	220	183	20,2	34	50	-32,0	3 090	2 712	13,9	666	858	-22,4	4 010	3 803	5,4
Juin	223	196	13,8	32	49	-34,7	3 131	2 772	13,0	685	929	-26,3	4 071	3 946	3,2
Juillet	214	190	12,6	33	46	-28,3	3 176	2 801	13,4	719	947	-24,1	4 142	3 984	4,0
Août	219	191	14,7	35	48	-27,1	3 279	2 764	18,6	701	993	-29,4	4 234	3 996	6,0
Septembre	231	198	16,7	40	46	-13,0	3 390	2 831	19,7	765	1 019	-24,9	4 426	4 094	8,1
Octobre	238	213	11,7	40	43	-7,0	3 533	2 810	25,7	867	1 026	-15,5	4 678	4 092	14,3
Novembre	220	208	5,8	38	37	2,7	3 561	2 815	26,5	900	1 018	-11,6	4 719	4 078	15,7

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	128	0	126	126	21	109	130	4	388
Février	160	0	40	40	51	20	71	24	295
Mars	242	0	0	0	7	67	74	7	323
Avril	272	0	181	181	101	116	217	41	711
Mai	256	0	159	159	81	180	261	36	712
Juin	264	0	40	40	72	449	521	99	924
Juillet	254	4	48	52	63	0	63	71	440
Août	210	0	92	92	56	242	298	37	637
Septembre	236	4	288	292	37	82	119	37	684
Octobre	262	0	88	88	64	74	138	20	508
Novembre	224	55	343	399	55	162	217	20	860
Année	**2 508**	**64**	**1 405**	**1 469**	**608**	**1 501**	**2 109**	**396**	**6 482**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	166	0	305	305	58	210	268	26	765
Février	174	6	64	70	9	51	60	58	362
Mars	200	0	31	31	34	75	109	8	348
Avril	186	0	281	281	19	168	187	29	683
Mai	168	0	0	0	44	12	56	44	268
Juin	176	0	547	547	69	78	147	13	883
Juillet	200	0	308	308	126	77	203	33	744
Août	212	0	186	186	35	86	121	45	564
Septembre	146	0	118	118	46	79	125	12	401
Octobre	178	0	196	196	25	0	25	30	429
Novembre	270	4	134	138	92	399	491	53	952
Année	**2 076**	**10**	**2 170**	**2 180**	**557**	**1 235**	**1 792**	**351**	**6 399**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 434	14	2 423	2 437	788	4 400	5 188	320	9 379
Février	1 424	13	2 399	2 412	825	4 390	5 215	286	9 337
Mars	1 464	13	2 537	2 550	798	4 213	5 011	285	9 310
Avril	1 552	13	2 644	2 657	880	4 002	4 882	297	9 388
Mai	1 640	8	2 928	2 936	922	4 041	4 963	289	9 828
Juin	1 728	12	2 421	2 433	925	4 412	5 337	371	9 869
Juillet	1 780	16	2 470	2 486	853	4 245	5 098	418	9 782
Août	1 778	16	2 603	2 619	874	4 174	5 048	411	9 856
Septembre	1 868	20	2 773	2 793	865	4 177	5 042	436	10 139
Octobre	1 954	20	2 665	2 685	904	4 251	5 155	426	10 220
Novembre	1 910	88	2 769	2 857	855	4 014	4 869	389	10 025

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	6	-50,0	39	85	-54,1	42	91	-53,8
Nord-Est	34	25	36,0	157	108	45,4	191	133	43,6
Nord-Ouest	75	117	-35,9	26	73	-64,4	101	190	-46,8
Centre-Sud	7	4	75,0	23	11	109,1	30	15	100,0
Sud-Est	80	121	-33,9	57	82	-30,5	137	203	-32,5
Sud-Ouest	32	46	-30,4	117	136	-14,0	149	182	-18,1
Ouest	29	35	-17,1	11	17	-35,3	40	52	-23,1
Ville d'Edmonton	**260**	**354**	**-26,6**	**430**	**512**	**-16,0**	**690**	**866**	**-20,3**
Ville de Beaumont	17	35	-51,4	0	3	-100,0	17	38	-55,3
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	3	-100,0	0	3	-100,0	0	6	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	52	34	52,9	13	8	62,5	65	42	54,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	32	31	3,2	26	10	160,0	58	41	41,5
Comté de Leduc	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Ville de Morinville	2	17	-88,2	0	29	-100,0	2	46	-95,7
Comté de Parkland	10	10	0,0	2	0	--	12	10	20,0
Ville de Spruce Grove	56	39	43,6	75	40	87,5	131	79	65,8
Ville de St. Albert	40	40	0,0	41	16	156,3	81	56	44,6
Ville de Stony Plain	20	24	-16,7	49	74	-33,8	69	98	-29,6
Comté de Strathcona	32	44	-27,3	19	23	-17,4	51	67	-23,9
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Municipalités rurales	**273**	**287**	**-4,9**	**225**	**206**	**9,2**	**498**	**493**	**1,0**
Tous les secteurs	**533**	**641**	**-16,8**	**655**	**718**	**-8,8**	**1 188**	**1 359**	**-12,6**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	580	620	-6,5	846	873	-3,1	1 426	1 493	-4,5
Février	666	629	5,9	835	850	-1,8	1 501	1 479	1,5
Mars	675	647	4,3	789	903	-12,6	1 464	1 550	-5,5
Avril	635	675	-5,9	909	905	0,4	1 544	1 580	-2,3
Mai	606	624	-2,9	890	866	2,8	1 496	1 490	0,4
Juin	558	576	-3,1	782	848	-7,8	1 340	1 424	-5,9
Juillet	567	579	-2,1	853	656	30,0	1 420	1 235	15,0
Août	542	594	-8,8	873	646	35,1	1 415	1 240	14,1
Septembre	527	549	-4,0	691	602	14,8	1 218	1 151	5,8
Octobre	505	604	-16,4	659	635	3,8	1 164	1 239	-6,1
Novembre	533	641	-16,8	655	718	-8,8	1 188	1 359	-12,6

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	1	-100,0	2	4	-50,0	1	1	0,0	3	6	-50,0
Nord-Est	0	1	-100,0	1	0	--	33	24	37,5	0	0	--	34	25	36,0
Nord-Ouest	0	2	-100,0	2	2	0,0	72	111	-35,1	1	2	-50,0	75	117	-35,9
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Sud-Est	1	4	-75,0	0	0	--	79	116	-31,9	0	1	-100,0	80	121	-33,9
Sud-Ouest	1	3	-66,7	0	0	--	30	43	-30,2	1	0	--	32	46	-30,4
Ouest	2	1	100,0	0	0	--	27	34	-20,6	0	0	--	29	35	-17,1
Ville d'Edmonton	**4**	**11**	**-63,6**	**3**	**3**	**0,0**	**250**	**336**	**-25,6**	**3**	**4**	**-25,0**	**260**	**354**	**-26,6**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	17	33	-48,5	0	0	--	17	35	-51,4
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	1	200,0	2	0	--	47	33	42,4	0	0	--	52	34	52,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	30	26	15,4	0	0	--	32	31	3,2
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	7	4	75,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	15	-86,7	0	0	--	2	17	-88,2
Comté de Parkland	5	7	-28,6	0	0	--	2	1	100,0	3	2	50,0	10	10	0,0
Ville de Spruce Grove	8	4	100,0	0	2	-100,0	48	33	45,5	0	0	--	56	39	43,6
Ville de St. Albert	7	6	16,7	0	1	-100,0	33	32	3,1	0	1	-100,0	40	40	0,0
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	0	--	17	13	30,8	2	8	-75,0	20	24	-16,7
Comté de Strathcona	7	7	0,0	0	4	-100,0	25	33	-24,2	0	0	--	32	44	-27,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	3	5	-40,0
Municipalités rurales	**38**	**42**	**-9,5**	**2**	**9**	**-77,8**	**228**	**225**	**1,3**	**5**	**11**	**-54,5**	**273**	**287**	**-4,9**
Tous les secteurs	**42**	**53**	**-20,8**	**5**	**12**	**-58,3**	**478**	**561**	**-14,8**	**8**	**15**	**-46,7**	**533**	**641**	**-16,8**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	55	50	10,0	13	17	-23,5	497	535	-7,1	15	18	-16,7	580	620	-6,5
Février	53	50	6,0	11	15	-26,7	586	545	7,5	16	19	-15,8	666	629	5,9
Mars	54	56	-3,6	11	14	-21,4	598	559	7,0	12	18	-33,3	675	647	4,3
Avril	52	60	-13,3	13	18	-27,8	559	578	-3,3	11	19	-42,1	635	675	-5,9
Mai	53	55	-3,6	13	19	-31,6	525	528	-0,6	15	22	-31,8	606	624	-2,9
Juin	51	48	6,3	12	16	-25,0	484	492	-1,6	11	20	-45,0	558	576	-3,1
Juillet	43	54	-20,4	6	15	-60,0	505	490	3,1	13	20	-35,0	567	579	-2,1
Août	41	53	-22,6	7	12	-41,7	483	513	-5,8	11	16	-31,3	542	594	-8,8
Septembre	44	50	-12,0	6	13	-53,8	466	472	-1,3	11	14	-21,4	527	549	-4,0
Octobre	39	47	-17,0	4	12	-66,7	452	527	-14,2	10	18	-44,4	505	604	-16,4
Novembre	42	53	-20,8	5	12	-58,3	478	561	-14,8	8	15	-46,7	533	641	-16,8

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	24	0	9	9	0	6	6	0	39
Nord-Est	18	0	126	126	0	13	13	0	157
Nord-Ouest	16	0	0	0	3	7	10	0	26
Centre-Sud	7	0	0	0	0	12	12	4	23
Sud-Est	41	0	0	0	4	8	12	4	57
Sud-Ouest	23	0	0	0	12	79	91	3	117
Ouest	10	0	0	0	0	0	0	1	11
Ville d'Edmonton	**139**	**0**	**135**	**135**	**19**	**125**	**144**	**12**	**430**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	19	0	19	0	0	0	1	26
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	27	0	0	0	3	42	45	3	75
Ville de St. Albert	7	0	34	34	0	0	0	0	41
Ville de Stony Plain	19	0	15	15	9	0	9	6	49
Comté de Strathcona	17	0	1	1	1	0	1	0	19
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**91**	**19**	**50**	**69**	**13**	**42**	**55**	**10**	**225**
Tous les secteurs	**230**	**19**	**185**	**204**	**32**	**167**	**199**	**22**	**655**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	263	7	167	174	96	284	380	29	846
Février	252	11	208	219	67	269	336	28	835
Mars	269	6	166	172	55	264	319	29	789
Avril	244	4	280	284	53	291	344	37	909
Mai	252	0	251	251	61	291	352	35	890
Juin	219	0	210	210	44	272	316	37	782
Juillet	189	0	382	382	39	219	258	24	853
Août	215	0	396	396	41	201	242	20	873
Septembre	198	0	221	221	53	197	250	22	691
Octobre	179	0	238	238	53	166	219	23	659
Novembre	230	19	185	204	32	167	199	22	655

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord-Est	3	5	4	2	2	2	2	0	0	1	2	0	11	34
Nord-Ouest	12	7	2	8	5	2	0	2	7	3	0	1	26	75
Centre-Sud	0	4	2	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	7
Sud-Est	6	9	6	1	7	1	5	2	1	1	2	0	39	80
Sud-Ouest	23	5	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	32
Ouest	22	4	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	29
Ville d'Edmonton	**68**	**34**	**18**	**11**	**17**	**5**	**8**	**4**	**8**	**5**	**4**	**1**	**77**	**260**
Ville de Beaumont	1	1	1	4	2	2	1	0	1	1	1	0	2	17
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	18	9	9	2	1	3	0	1	0	0	0	1	8	52
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	2	1	2	1	0	1	1	0	2	0	0	11	32
Comté de Leduc	2	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	1	7
Ville de Morinville	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	2	1	0	1	1	2	0	0	0	0	0	0	3	10
Ville de Spruce Grove	19	1	1	8	3	0	6	3	0	7	0	0	8	56
Ville de St. Albert	9	3	2	3	5	2	2	1	0	3	0	3	7	40
Ville de Stony Plain	7	0	1	6	0	0	2	1	0	0	0	0	3	20
Comté de Strathcona	4	2	5	1	4	0	2	0	1	0	0	1	12	32
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
Municipalités rurales	**75**	**20**	**22**	**28**	**19**	**9**	**14**	**7**	**2**	**13**	**1**	**6**	**57**	**273**
Tous les secteurs	**143**	**54**	**40**	**39**	**36**	**14**	**22**	**11**	**10**	**18**	**5**	**7**	**134**	**533**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	3	5	5	0	0	0	0	9	0	0	0	7	39
Nord-Est	10	109	0	2	4	0	0	0	2	0	4	13	13	157
Nord-Ouest	9	0	1	0	3	3	0	0	0	0	0	1	9	26
Centre-Sud	13	0	2	3	1	2	0	1	0	1	0	0	0	23
Sud-Est	5	12	0	1	1	0	8	0	0	0	3	2	25	57
Sud-Ouest	12	6	0	2	2	0	9	1	22	0	51	3	9	117
Ouest	8	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
Ville d'Edmonton	**67**	**133**	**8**	**13**	**11**	**5**	**17**	**2**	**33**	**1**	**58**	**19**	**63**	**430**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	5	1	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	4	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	11	0	0	0	4	1	0	0	0	0	4	26
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	18	3	0	9	1	0	1	42	0	1	0	0	0	75
Ville de St. Albert	3	0	0	0	34	0	2	0	0	2	0	0	0	41
Ville de Stony Plain	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	49
Comté de Strathcona	2	1	4	4	2	0	0	0	0	0	0	1	5	19
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**56**	**5**	**17**	**15**	**38**	**0**	**7**	**43**	**0**	**3**	**0**	**1**	**40**	**225**
Tous les secteurs	**123**	**138**	**25**	**28**	**49**	**5**	**24**	**45**	**33**	**4**	**58**	**20**	**103**	**655**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2014

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	1	0	2	3
Nord-Est	1	3	13	16	1	0	34
Nord-Ouest	0	8	17	39	8	3	75
Centre-Sud	0	0	0	0	2	5	7
Sud-Est	1	24	23	17	9	6	80
Sud-Ouest	0	8	8	8	1	7	32
Ouest	1	4	10	5	3	3	29
Ville d'Edmonton	**3**	**47**	**71**	**89**	**24**	**26**	**260**
Ville de Beaumont	0	5	4	8	0	0	17
Ville de Calmar	1	0	1	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	5	23	16	5	3	52
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	6	14	12	0	0	32
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	5	7
Ville de Morinville	0	1	1	0	0	0	2
Comté de Parkland	3	0	1	0	2	4	10
Ville de Spruce Grove	1	6	19	15	8	7	56
Ville de St. Albert	0	0	3	10	13	14	40
Ville de Stony Plain	0	4	7	2	4	3	20
Comté de Strathcona	0	0	1	12	10	9	32
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	1	0	1	1	3
Municipalités rurales	**5**	**27**	**75**	**75**	**45**	**46**	**273**
Tous les secteurs	**8**	**74**	**146**	**164**	**69**	**72**	**533**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	11	93	206	149	60	61	580
Février	9	120	219	171	75	72	666
Mars	7	125	228	170	64	81	675
Avril	8	107	225	171	60	64	635
Mai	8	107	206	160	61	64	606
Juin	6	100	174	153	66	59	558
Juillet	10	83	185	160	70	59	567
Août	12	81	163	163	65	58	542
Septembre	14	82	153	147	66	65	527
Octobre	10	68	136	157	59	75	505
Novembre	8	74	146	164	69	72	533

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	1	0	0	1	3
Nord-Est	0	5	4	9	1	0	19
Nord-Ouest	0	7	13	14	5	6	45
Centre-Sud	0	0	1	1	2	5	9
Sud-Est	4	9	15	10	4	0	42
Sud-Ouest	1	24	26	35	15	39	140
Ouest	2	17	35	16	3	13	86
Ville d'Edmonton	**7**	**63**	**95**	**85**	**30**	**64**	**344**
Ville de Beaumont	0	4	6	8	0	2	20
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	7	7	2	3	21
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	5	14	6	1	0	26
Comté de Leduc	1	0	1	3	3	2	10
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	1	0	0	2	4	6	13
Ville de Spruce Grove	0	9	20	10	3	0	42
Ville de St. Albert	0	0	2	5	6	9	22
Ville de Stony Plain	0	7	2	2	0	1	12
Comté de Strathcona	0	0	4	5	0	4	13
Comté de Sturgeon	4	0	0	0	0	1	5
Autres centres	2	4	0	0	0	1	7
Municipalités rurales	**8**	**31**	**56**	**48**	**19**	**29**	**191**
Tous les secteurs	**15**	**94**	**151**	**133**	**49**	**93**	**535**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	19	12	12	4	17	68
Nord-Est	1	39	69	60	12	3	184
Nord-Ouest	2	97	188	189	52	32	560
Centre-Sud	2	2	13	16	14	39	86
Sud-Est	20	280	341	216	79	30	966
Sud-Ouest	7	173	256	266	131	267	1 100
Ouest	2	133	287	186	60	110	778
Ville d'Edmonton	**38**	**743**	**1 166**	**945**	**352**	**498**	**3 742**
Ville de Beaumont	0	23	62	51	6	5	147
Ville de Calmar	7	9	0	0	0	0	16
Ville de Devon	0	1	3	1	0	0	5
Ville de Fort Saskatchewan	0	40	97	50	14	15	216
Ville de Gibbons	0	15	2	0	0	0	17
Ville de Leduc	0	92	80	48	13	1	234
Comté de Leduc	3	8	21	14	25	16	87
Ville de Morinville	0	21	24	3	0	0	48
Comté de Parkland	9	3	4	6	12	42	76
Ville de Spruce Grove	4	63	101	49	19	8	244
Ville de St. Albert	0	2	14	48	46	45	155
Ville de Stony Plain	1	26	20	16	0	10	73
Comté de Strathcona	0	6	44	89	30	47	216
Comté de Sturgeon	12	6	11	17	21	24	91
Autres centres	2	12	2	1	3	3	23
Municipalités rurales	**38**	**327**	**485**	**393**	**189**	**216**	**1 648**
Tous les secteurs	**76**	**1 070**	**1 651**	**1 338**	**541**	**714**	**5 390**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	13	-69,2	9	31	-71,0	13	44	-70,5
Nord-Est	20	11	81,8	357	17	2 000,0	377	28	1 246,4
Nord-Ouest	45	49	-8,2	29	64	-54,7	74	113	-34,5
Centre-Sud	11	16	-31,3	69	10	590,0	80	26	207,7
Sud-Est	44	74	-40,5	45	443	-89,8	89	517	-82,8
Sud-Ouest	140	94	48,9	192	25	668,0	332	119	179,0
Ouest	86	87	-1,1	34	134	-74,6	120	221	-45,7
Ville d'Edmonton	**350**	**344**	**1,7**	**735**	**724**	**1,5**	**1 085**	**1 068**	**1,6**
Ville de Beaumont	20	16	25,0	9	12	-25,0	29	28	3,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	21	28	-25,0	13	34	-61,8	34	62	-45,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	26	17	52,9	27	15	80,0	53	32	65,6
Comté de Leduc	10	8	25,0	0	0	--	10	8	25,0
Ville de Morinville	0	4	-100,0	0	8	-100,0	0	12	-100,0
Comté de Parkland	35	37	-5,4	0	2	-100,0	35	39	-10,3
Ville de Spruce Grove	44	28	57,1	37	3	1 133,3	81	31	161,3
Ville de St. Albert	24	11	118,2	52	2	2 500,0	76	13	484,6
Ville de Stony Plain	13	7	85,7	8	7	14,3	21	14	50,0
Comté de Strathcona	14	32	-56,3	13	6	116,7	27	38	-28,9
Comté de Sturgeon	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Autres centres	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Municipalités rurales	**221**	**198**	**11,6**	**159**	**89**	**78,7**	**380**	**287**	**32,4**
Tous les secteurs	**571**	**542**	**5,4**	**894**	**813**	**10,0**	**1 465**	**1 355**	**8,1**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	93	100	-7,0	746	238	213,4	839	338	148,2
Nord-Est	188	156	20,5	710	308	130,5	898	464	93,5
Nord-Ouest	560	485	15,5	541	550	-1,6	1 101	1 035	6,4
Centre-Sud	101	91	11,0	231	159	45,3	332	250	32,8
Sud-Est	977	857	14,0	913	1 489	-38,7	1 890	2 346	-19,4
Sud-Ouest	1 101	984	11,9	1 065	1 355	-21,4	2 166	2 339	-7,4
Ouest	778	642	21,2	371	384	-3,4	1 149	1 026	12,0
Ville d'Edmonton	**3 798**	**3 315**	**14,6**	**4 577**	**4 483**	**2,1**	**8 375**	**7 798**	**7,4**
Ville de Beaumont	147	172	-14,5	201	51	294,1	348	223	56,1
Ville de Calmar	17	13	30,8	0	0	--	17	13	30,8
Ville de Devon	5	8	-37,5	3	3	0,0	8	11	-27,3
Ville de Fort Saskatchewan	217	241	-10,0	232	150	54,7	449	391	14,8
Ville de Gibbons	17	15	13,3	0	0	--	17	15	13,3
Ville de Leduc	234	220	6,4	164	160	2,5	398	380	4,7
Comté de Leduc	88	95	-7,4	0	0	--	88	95	-7,4
Ville de Morinville	49	54	-9,3	42	35	20,0	91	89	2,2
Comté de Parkland	191	184	3,8	0	14	--	191	198	-3,5
Ville de Spruce Grove	254	191	33,0	329	341	-3,5	583	532	9,6
Ville de St. Albert	163	146	11,6	465	20	2 225,0	628	166	278,3
Ville de Stony Plain	80	93	-14,0	122	64	90,6	202	157	28,7
Comté de Strathcona	236	334	-29,3	151	241	-37,3	387	575	-32,7
Comté de Sturgeon	103	102	1,0	0	0	--	103	102	1,0
Autres centres	28	32	-12,5	36	31	16,1	64	63	1,6
Municipalités rurales	**1 829**	**1 900**	**-3,7**	**1 745**	**1 110**	**57,2**	**3 574**	**3 010**	**18,7**
Tous les secteurs	**5 627**	**5 215**	**7,9**	**6 322**	**5 593**	**13,0**	**11 949**	**10 808**	**10,6**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	2	-100,0	2	10	-80,0	1	1	0,0	4	13	-69,2
Nord-Est	1	0	--	1	0	--	18	11	63,6	0	0	--	20	11	81,8
Nord-Ouest	1	2	-50,0	1	0	--	43	47	-8,5	0	0	--	45	49	-8,2
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	8	14	-42,9	1	1	0,0	11	16	-31,3
Sud-Est	2	2	0,0	0	1	-100,0	42	70	-40,0	0	1	-100,0	44	74	-40,5
Sud-Ouest	5	0	--	0	0	--	133	94	41,5	2	0	--	140	94	48,9
Ouest	0	4	-100,0	0	0	--	86	78	10,3	0	5	-100,0	86	87	-1,1
Ville d'Edmonton	**12**	**9**	**33,3**	**2**	**3**	**-33,3**	**332**	**324**	**2,5**	**4**	**8**	**-50,0**	**350**	**344**	**1,7**
Ville de Beaumont	3	0	--	0	0	--	17	16	6,3	0	0	--	20	16	25,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	3	33,3	0	4	-100,0	17	21	-19,0	0	0	--	21	28	-25,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	0	--	0	0	--	24	17	41,2	0	0	--	26	17	52,9
Comté de Leduc	4	4	0,0	0	0	--	5	1	400,0	1	3	-66,7	10	8	25,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Comté de Parkland	21	19	10,5	0	2	-100,0	7	10	-30,0	7	6	16,7	35	37	-5,4
Ville de Spruce Grove	2	0	--	0	2	-100,0	42	26	61,5	0	0	--	44	28	57,1
Ville de St. Albert	3	2	50,0	0	0	--	21	9	133,3	0	0	--	24	11	118,2
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	0	--	9	3	200,0	3	2	50,0	13	7	85,7
Comté de Strathcona	5	4	25,0	0	1	-100,0	9	27	-66,7	0	0	--	14	32	-56,3
Comté de Sturgeon	2	1	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	4	0	--	6	2	200,0
Autres centres	3	3	0,0	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	8	6	33,3
Municipalités rurales	**50**	**39**	**28,2**	**0**	**10**	**-100,0**	**156**	**137**	**13,9**	**15**	**12**	**25,0**	**221**	**198**	**11,6**
Tous les secteurs	**62**	**48**	**29,2**	**2**	**13**	**-84,6**	**488**	**461**	**5,9**	**19**	**20**	**-5,0**	**571**	**542**	**5,4**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	13	-61.5	17	16	6.3	67	65	3.1	4	6	-33.3	93	100	-7.0
Nord-Est	6	2	200.0	5	6	-16.7	177	146	21.2	0	2	-100.0	188	156	20.5
Nord-Ouest	12	7	71.4	7	7	0.0	538	469	14.7	3	2	50.0	560	485	15.5
Centre-Sud	5	2	150.0	0	1	-100.0	91	85	7.1	5	3	66.7	101	91	11.0
Sud-Est	15	11	36.4	8	14	-42.9	950	828	14.7	4	4	0.0	977	857	14.0
Sud-Ouest	44	27	63.0	5	3	66.7	1 045	950	10.0	7	4	75.0	1 101	984	11.9
Ouest	25	23	8.7	2	5	-60.0	749	607	23.4	2	7	-71.4	778	642	21.2
Ville d'Edmonton	**112**	**86**	**31,8**	**44**	**52**	**-15,4**	**3 617**	**3 150**	**14,8**	**25**	**28**	**-10,7**	**3 798**	**3 315**	**14,6**
Ville de Beaumont	9	13	-30.8	0	0	--	138	159	-13.2	0	0	--	147	172	-14.5
Ville de Calmar	1	2	-50.0	2	0	--	14	10	40.0	0	1	-100.0	17	13	30.8
Ville de Devon	0	2	-100.0	1	0	--	4	5	-20.0	0	1	-100.0	5	8	-37.5
Ville de Fort Saskatchewan	14	18	-22.2	5	14	-64.3	198	209	-5.3	0	0	--	217	241	-10.0
Ville de Gibbons	6	1	500.0	2	4	-50.0	9	6	50.0	0	4	-100.0	17	15	13.3
Ville de Leduc	16	15	6.7	0	0	--	218	205	6.3	0	0	--	234	220	6.4
Comté de Leduc	42	45	-6.7	0	1	-100.0	33	25	32.0	13	24	-45.8	88	95	-7.4
Ville de Morinville	5	7	-28.6	4	6	-33.3	40	41	-2.4	0	0	--	49	54	-9.3
Comté de Parkland	99	90	10.0	4	4	0.0	49	52	-5.8	39	38	2.6	191	184	3.8
Ville de Spruce Grove	19	12	58.3	2	2	0.0	233	177	31.6	0	0	--	254	191	33.0
Ville de St. Albert	22	32	-31.3	1	0	--	139	114	21.9	1	0	--	163	146	11.6
Ville de Stony Plain	8	19	-57.9	0	1	-100.0	58	58	0.0	14	15	-6.7	80	93	-14.0
Comté de Strathcona	54	53	1.9	10	20	-50.0	171	257	-33.5	1	4	-75.0	236	334	-29.3
Comté de Sturgeon	49	41	19.5	0	1	-100.0	29	39	-25.6	25	21	19.0	103	102	1.0
Autres centres	12	18	-33.3	5	3	66.7	10	11	-9.1	1	0	--	28	32	-12.5
Municipalités rurales	**356**	**368**	**-3,3**	**36**	**56**	**-35,7**	**1 343**	**1 368**	**-1,8**	**94**	**108**	**-13,0**	**1 829**	**1 900**	**-3,7**
Tous les secteurs	**468**	**453**	**3,3**	**80**	**108**	**-25,9**	**4 960**	**4 518**	**9,8**	**119**	**136**	**-12,5**	**5 627**	**5 215**	**7,9**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	0	1	1	0	9
Nord-Est	11	0	83	83	54	209	263	0	357
Nord-Ouest	17	0	0	0	12	0	12	0	29
Centre-Sud	5	0	0	0	0	63	63	1	69
Sud-Est	31	0	0	0	14	0	14	0	45
Sud-Ouest	40	0	0	0	8	122	130	22	192
Ouest	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Ville d'Edmonton	**146**	**0**	**83**	**83**	**88**	**395**	**483**	**23**	**735**
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	1	9
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	3	0	3	13	0	13	5	27
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	22	0	0	0	2	3	5	10	37
Ville de St. Albert	9	0	43	43	0	0	0	0	52
Ville de Stony Plain	2	0	6	6	0	0	0	0	8
Comté de Strathcona	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**73**	**3**	**49**	**52**	**15**	**3**	**18**	**16**	**159**
Tous les secteurs	**219**	**3**	**132**	**135**	**103**	**398**	**501**	**39**	**894**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	111	0	452	452	2	170	172	11	746
Nord-Est	101	0	278	278	92	239	331	0	710
Nord-Ouest	141	0	48	48	102	227	329	23	541
Centre-Sud	67	0	4	4	0	154	154	6	231
Sud-Est	459	7	181	188	118	120	238	28	913
Sud-Ouest	380	0	148	148	123	345	468	69	1 065
Ouest	252	0	47	47	67	2	69	3	371
Ville d'Edmonton	**1 511**	**7**	**1 158**	**1 165**	**504**	**1 257**	**1 761**	**140**	**4 577**
Ville de Beaumont	54	0	104	104	0	0	0	43	201
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	84	6	142	148	0	0	0	0	232
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	81	3	0	3	25	0	25	55	164
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	20	0	20	18	42
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	165	0	0	0	21	50	71	93	329
Ville de St. Albert	55	0	394	394	0	16	16	0	465
Ville de Stony Plain	40	0	59	59	21	2	23	0	122
Comté de Strathcona	105	0	0	0	37	9	46	0	151
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**584**	**13**	**735**	**748**	**127**	**77**	**204**	**209**	**1 745**
Tous les secteurs	**2 095**	**20**	**1 893**	**1 913**	**631**	**1 334**	**1 965**	**349**	**6 322**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	367 400	367 400	.	.	600 150	600 150	.	.	522 567	420 900
Nord-Est	.	.	308 700	308 700	489 438	518 042	.	.	479 926	514 900
Nord-Ouest	523 800	523 800	518 090	518 090	534 318	510 000	.	.	533 723	511 821
Centre-Sud	1 184 300	1 184 300	.	.	757 771	750 000	569 000	569 000	784 189	750 000
Sud-Est	482 700	482 700	.	.	451 970	441 162	.	.	452 702	445 581
Sud-Ouest	606 980	620 100	.	.	897 561	539 800	567 450	567 450	882 467	541 000
Ouest	.	.	.	.	618 390	460 150	.	.	618 390	460 150
Ville d'Edmonton	**621 456**	**529 900**	**413 395**	**413 395**	**695 085**	**507 100**	**567 967**	**569 000**	**690 413**	**509 500**
Ville de Beaumont	512 038	521 314	.	.	504 880	464 500	.	.	505 954	482 908
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	869 725	849 500	.	.	506 000	500 000	.	.	575 281	514 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	423 456	423 456	.	.	451 919	444 900	.	.	449 729	444 900
Comté de Leduc	558 825	551 951	.	.	712 043	629 611	212 300	212 300	600 782	604 906
Ville de Morinville	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Comté de Parkland	676 000	650 000	.	.	941 947	970 725	159 900	159 900	697 672	655 116
Ville de Spruce Grove	408 569	408 569	.	.	479 040	477 663	.	.	477 362	477 014
Ville de St. Albert	783 187	783 187	.	.	749 745	672 149	.	.	752 786	672 337
Ville de Stony Plain	550 000	550 000	.	.	417 258	397 229	662 100	346 400	489 530	397 229
Comté de Strathcona	1 344 750	1 550 000	.	.	607 889	505 000	.	.	834 615	530 000
Comté de Sturgeon	695 000	695 000	.	.	.	.	161 667	165 000	375 000	180 000
Autres centres	242 707	213 411	.	.	488 600	384 750	.	.	383 217	345 000
Municipalités rurales	**691 523**	**591 401**	**.**	**.**	**539 298**	**489 288**	**355 438**	**196 150**	**559 491**	**500 000**
Tous les secteurs	**677 191**	**585 201**	**413 395**	**413 395**	**646 850**	**499 350**	**413 400**	**339 900**	**643 672**	**505 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	411 730	367 400	342 102	327 565	657 688	545 900	783 216	783 216	578 321	497 000
Nord-Est	464 019	419 000	414 871	447 250	476 510	471 560	.	.	475 166	465 240
Nord-Ouest	520 929	533 977	453 491	435 771	515 827	499 900	402 044	383 448	514 548	499 900
Centre-Sud	801 205	801 205	.	.	779 648	669 900	785 880	569 000	780 512	669 450
Sud-Est	601 477	566 300	368 603	367 538	468 110	454 950	537 081	542 500	469 504	455 150
Sud-Ouest	730 767	616 900	602 580	448 700	689 157	537 500	751 829	689 300	690 789	538 000
Ouest	572 900	510 200	1 205 450	1 205 450	578 895	489 900	509 050	509 050	580 133	489 900
Ville d'Edmonton	**626 401**	**552 300**	**450 798**	**366 300**	**572 935**	**495 000**	**657 878**	**554 900**	**573 698**	**495 344**
Ville de Beaumont	564 590	503 400	.	.	485 049	467 250	.	.	489 919	474 499
Ville de Calmar	298 000	298 000	399 900	399 900	311 301	313 250	.	.	316 008	313 250
Ville de Devon	.	.	503 000	503 000	430 324	434 700	.	.	444 859	447 900
Ville de Fort Saskatchewan	811 486	799 750	493 740	433 800	488 594	461 000	.	.	509 642	464 950
Ville de Gibbons	350 000	357 500	405 000	405 000	352 889	345 000	.	.	358 000	360 000
Ville de Leduc	531 130	511 306	.	.	427 330	412 846	.	.	434 435	422 427
Comté de Leduc	555 699	591 300	.	.	664 812	618 600	375 449	399 000	570 153	591 300
Ville de Morinville	386 950	353 950	407 275	397 500	415 558	408 950	.	.	412 483	406 500
Comté de Parkland	815 139	764 000	575 000	575 000	944 669	785 000	326 925	177 400	770 684	754 500
Ville de Spruce Grove	506 506	500 000	514 900	514 900	465 886	455 000	.	.	468 785	461 944
Ville de St. Albert	678 882	675 000	694 900	694 900	672 846	621 622	799 900	799 900	674 548	629 000
Ville de Stony Plain	751 717	752 950	.	.	494 726	469 700	503 716	349 900	517 449	464 500
Comté de Strathcona	908 410	745 000	586 111	595 000	718 934	540 000	535 000	535 000	746 759	556 000
Comté de Sturgeon	610 174	560 000	.	.	728 214	640 000	429 706	200 000	612 780	590 000
Autres centres	506 738	419 000	358 800	340 000	460 733	384 750	369 000	369 000	456 588	381 600
Municipalités rurales	**669 085**	**601 500**	**489 658**	**464 100**	**534 769**	**487 000**	**420 020**	**343 200**	**551 806**	**495 000**
Tous les secteurs	**657 020**	**594 150**	**468 007**	**398 200**	**562 813**	**492 089**	**487 560**	**408 375**	**567 005**	**495 094**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	3	-66,7	3	14	-78,6	4	17	-76,5
Nord-Est	1	4	-75,0	11	7	57,1	12	11	9,1
Nord-Ouest	8	3	166,7	2	17	-88,2	10	20	-50,0
Centre-Sud	3	7	-57,1	2	3	-33,3	5	10	-50,0
Sud-Est	9	21	-57,1	10	15	-33,3	19	36	-47,2
Sud-Ouest	27	41	-34,1	16	7	128,6	43	48	-10,4
Ouest	19	24	-20,8	4	8	-50,0	23	32	-28,1
Ville d'Edmonton	**68**	**103**	**-34,0**	**48**	**71**	**-32,4**	**116**	**174**	**-33,3**
Ville de Beaumont	4	6	-33,3	1	0	--	5	6	-16,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	9	8	12,5	4	11	-63,6	13	19	-31,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	9	7	28,6	11	2	450,0	20	9	122,2
Comté de Leduc	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	8	-100,0	0	10	-100,0
Comté de Parkland	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Spruce Grove	8	5	60,0	9	3	200,0	17	8	112,5
Ville de St. Albert	5	1	400,0	47	2	2 250,0	52	3	1 633,3
Ville de Stony Plain	2	3	-33,3	6	7	-14,3	8	10	-20,0
Comté de Strathcona	2	11	-81,8	1	4	-75,0	3	15	-80,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**45**	**47**	**-4,3**	**79**	**37**	**113,5**	**124**	**84**	**47,6**
Tous les secteurs	**113**	**150**	**-24,7**	**127**	**108**	**17,6**	**240**	**258**	**-7,0**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	26	25	4,0	252	160	57,5	278	185	50,3
Nord-Est	45	33	36,4	171	89	92,1	216	122	77,0
Nord-Ouest	185	98	88,8	94	161	-41,6	279	259	7,7
Centre-Sud	36	21	71,4	40	49	-18,4	76	70	8,6
Sud-Est	257	294	-12,6	180	259	-30,5	437	553	-21,0
Sud-Ouest	309	290	6,6	224	223	0,4	533	513	3,9
Ouest	205	202	1,5	44	42	4,8	249	244	2,0
Ville d'Edmonton	**1 063**	**963**	**10,4**	**1 005**	**983**	**2,2**	**2 068**	**1 946**	**6,3**
Ville de Beaumont	74	72	2,8	119	5	2 280,0	193	77	150,6
Ville de Calmar	0	3	--	0	0	--	0	3	--
Ville de Devon	3	4	-25,0	3	1	200,0	6	5	20,0
Ville de Fort Saskatchewan	86	121	-28,9	108	77	40,3	194	198	-2,0
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	71	39	82,1	36	55	-34,5	107	94	13,8
Comté de Leduc	17	6	183,3	0	0	--	17	6	183,3
Ville de Morinville	24	30	-20,0	32	20	60,0	56	50	12,0
Comté de Parkland	18	13	38,5	0	4	--	18	17	5,9
Ville de Spruce Grove	67	66	1,5	117	102	14,7	184	168	9,5
Ville de St. Albert	60	57	5,3	294	20	1 370,0	354	77	359,7
Ville de Stony Plain	33	50	-34,0	82	43	90,7	115	93	23,7
Comté de Strathcona	65	97	-33,0	31	103	-69,9	96	200	-52,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	7	-28,6	36	19	89,5	41	26	57,7
Municipalités rurales	**523**	**566**	**-7,6**	**858**	**449**	**91,1**	**1 381**	**1 015**	**36,1**
Tous les secteurs	**1 586**	**1 529**	**3,7**	**1 863**	**1 432**	**30,1**	**3 449**	**2 961**	**16,5**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7	0	0	--	8	3	166,7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	3	6	-50,0	0	1	-100,0	3	7	-57,1
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	9	19	-52,6	0	1	-100,0	9	21	-57,1
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	27	41	-34,1	0	0	--	27	41	-34,1
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	19	23	-17,4	0	0	--	19	24	-20,8
Ville d'Edmonton	**0**	**2**	**-100,0**	**0**	**0**	**--**	**68**	**99**	**-31,3**	**0**	**2**	**-100,0**	**68**	**103**	**-34,0**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	--	0	1	-100,0	7	7	0,0	0	0	--	9	8	12,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	8	7	14,3	0	0	--	9	7	28,6
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--
Ville de Spruce Grove	1	0	--	0	0	--	7	5	40,0	0	0	--	8	5	60,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	5	1	400,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	2	-50,0	2	3	-33,3
Comté de Strathcona	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	9	-88,9	0	0	--	2	11	-81,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**6**	**2**	**200,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**37**	**40**	**-7,5**	**2**	**3**	**-33,3**	**45**	**47**	**-4,3**
Tous les secteurs	**6**	**4**	**50,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**105**	**139**	**-24,5**	**2**	**5**	**-60,0**	**113**	**150**	**-24,7**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	5	-100,0	9	5	80,0	16	13	23,1	1	2	-50,0	26	25	4,0
Nord-Est	2	0	--	0	2	-100,0	43	30	43,3	0	1	-100,0	45	33	36,4
Nord-Ouest	3	1	200,0	3	3	0,0	177	93	90,3	2	1	100,0	185	98	88,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	36	19	89,5	0	2	-100,0	36	21	71,4
Sud-Est	4	2	100,0	2	2	0,0	249	289	-13,8	2	1	100,0	257	294	-12,6
Sud-Ouest	19	6	216,7	1	1	0,0	289	282	2,5	0	1	-100,0	309	290	6,6
Ouest	9	7	28,6	1	4	-75,0	195	191	2,1	0	0	--	205	202	1,5
Ville d'Edmonton	**37**	**21**	**76,2**	**16**	**17**	**-5,9**	**1 005**	**917**	**9,6**	**5**	**8**	**-37,5**	**1 063**	**963**	**10,4**
Ville de Beaumont	3	2	50,0	0	0	--	71	70	1,4	0	0	--	74	72	2,8
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	1	0	--	2	3	-33,3	0	1	-100,0	3	4	-25,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	6	-33,3	0	7	-100,0	82	108	-24,1	0	0	--	86	121	-28,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	6	2	200,0	0	0	--	65	37	75,7	0	0	--	71	39	82,1
Comté de Leduc	10	2	400,0	0	0	--	6	3	100,0	1	1	0,0	17	6	183,3
Ville de Morinville	1	1	0,0	2	4	-50,0	21	25	-16,0	0	0	--	24	30	-20,0
Comté de Parkland	9	6	50,0	1	0	--	1	3	-66,7	7	4	75,0	18	13	38,5
Ville de Spruce Grove	3	5	-40,0	2	0	--	62	61	1,6	0	0	--	67	66	1,5
Ville de St. Albert	6	13	-53,8	1	0	--	52	44	18,2	1	0	--	60	57	5,3
Ville de Stony Plain	1	6	-83,3	0	0	--	26	31	-16,1	6	13	-53,8	33	50	-34,0
Comté de Strathcona	11	9	22,2	4	6	-33,3	50	81	-38,3	0	1	-100,0	65	97	-33,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	1	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	5	7	-28,6
Municipalités rurales	**56**	**56**	**0,0**	**12**	**17**	**-29,4**	**440**	**473**	**-7,0**	**15**	**20**	**-25,0**	**523**	**566**	**-7,6**
Tous les secteurs	**93**	**77**	**20,8**	**28**	**34**	**-17,6**	**1 445**	**1 390**	**4,0**	**20**	**28**	**-28,6**	**1 586**	**1 529**	**3,7**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	0	0	0	1	1	0	3
Nord-Est	0	0	11	11	0	0	0	0	11
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Centre-Sud	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Sud-Est	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Ouest	10	0	0	0	2	4	6	0	16
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville d'Edmonton	**29**	**0**	**11**	**11**	**2**	**5**	**7**	**1**	**48**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	3	0	3	7	0	7	1	11
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	2	3	5	0	9
Ville de St. Albert	4	0	43	43	0	0	0	0	47
Ville de Stony Plain	0	0	6	6	0	0	0	0	6
Comté de Strathcona	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**13**	**3**	**49**	**52**	**9**	**3**	**12**	**2**	**79**
Tous les secteurs	**42**	**3**	**60**	**63**	**11**	**8**	**19**	**3**	**127**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	51	0	99	99	2	100	102	0	252
Nord-Est	23	0	104	104	14	30	44	0	171
Nord-Ouest	50	0	0	0	28	12	40	4	94
Centre-Sud	27	0	4	4	0	6	6	3	40
Sud-Est	130	7	0	7	15	13	28	15	180
Sud-Ouest	102	0	11	11	21	76	97	14	224
Ouest	40	0	0	0	2	2	4	0	44
Ville d'Edmonton	**423**	**7**	**218**	**225**	**82**	**239**	**321**	**36**	**1 005**
Ville de Beaumont	12	0	103	103	0	0	0	4	119
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	31	6	71	77	0	0	0	0	108
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	18	3	0	3	7	0	7	8	36
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	18	0	18	10	32
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	78	0	0	0	8	23	31	8	117
Ville de St. Albert	11	0	267	267	0	16	16	0	294
Ville de Stony Plain	23	0	53	53	4	2	6	0	82
Comté de Strathcona	21	0	0	0	1	9	10	0	31
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**194**	**13**	**530**	**543**	**41**	**50**	**91**	**30**	**858**
Tous les secteurs	**617**	**20**	**748**	**768**	**123**	**289**	**412**	**66**	**1 863**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	10	-70,0	6	17	-64,7	9	27	-66,7
Nord-Est	19	7	171,4	346	10	3 360,0	365	17	2 047,1
Nord-Ouest	37	46	-19,6	27	47	-42,6	64	93	-31,2
Centre-Sud	8	9	-11,1	67	7	857,1	75	16	368,8
Sud-Est	35	53	-34,0	35	428	-91,8	70	481	-85,4
Sud-Ouest	113	53	113,2	176	18	877,8	289	71	307,0
Ouest	67	63	6,3	30	126	-76,2	97	189	-48,7
Ville d'Edmonton	**282**	**241**	**17,0**	**687**	**653**	**5,2**	**969**	**894**	**8,4**
Ville de Beaumont	16	10	60,0	8	12	-33,3	24	22	9,1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	12	20	-40,0	9	23	-60,9	21	43	-51,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	17	10	70,0	16	13	23,1	33	23	43,5
Comté de Leduc	8	8	0,0	0	0	--	8	8	0,0
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	33	37	-10,8	0	2	-100,0	33	39	-15,4
Ville de Spruce Grove	36	23	56,5	28	0	--	64	23	178,3
Ville de St. Albert	19	10	90,0	5	0	--	24	10	140,0
Ville de Stony Plain	10	4	150,0	2	0	--	12	4	200,0
Comté de Strathcona	12	21	-42,9	12	2	500,0	24	23	4,3
Comté de Sturgeon	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Autres centres	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Municipalités rurales	**174**	**151**	**15,2**	**80**	**52**	**53,8**	**254**	**203**	**25,1**
Tous les secteurs	**456**	**392**	**16,3**	**767**	**705**	**8,8**	**1 223**	**1 097**	**11,5**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	67	75	-10,7	494	78	533,3	561	153	266,7
Nord-Est	143	123	16,3	539	219	146,1	682	342	99,4
Nord-Ouest	374	387	-3,4	445	389	14,4	819	776	5,5
Centre-Sud	65	70	-7,1	190	110	72,7	255	180	41,7
Sud-Est	719	563	27,7	730	1 230	-40,7	1 449	1 793	-19,2
Sud-Ouest	792	694	14,1	837	1 132	-26,1	1 629	1 826	-10,8
Ouest	573	440	30,2	327	342	-4,4	900	782	15,1
Ville d'Edmonton	**2 733**	**2 352**	**16,2**	**3 562**	**3 500**	**1,8**	**6 295**	**5 852**	**7,6**
Ville de Beaumont	72	100	-28,0	82	46	78,3	154	146	5,5
Ville de Calmar	17	10	70,0	0	0	--	17	10	70,0
Ville de Devon	1	4	-75,0	0	2	--	1	6	-83,3
Ville de Fort Saskatchewan	131	120	9,2	124	73	69,9	255	193	32,1
Ville de Gibbons	17	14	21,4	0	0	--	17	14	21,4
Ville de Leduc	163	181	-9,9	128	105	21,9	291	286	1,7
Comté de Leduc	71	89	-20,2	0	0	--	71	89	-20,2
Ville de Morinville	25	24	4,2	10	15	-33,3	35	39	-10,3
Comté de Parkland	173	171	1,2	0	10	-100,0	173	181	-4,4
Ville de Spruce Grove	184	125	47,2	211	239	-11,7	395	364	8,5
Ville de St. Albert	100	89	12,4	171	0	--	271	89	204,5
Ville de Stony Plain	46	43	7,0	39	21	85,7	85	64	32,8
Comté de Strathcona	171	237	-27,8	120	138	-13,0	291	375	-22,4
Comté de Sturgeon	103	102	1,0	0	0	--	103	102	1,0
Autres centres	22	25	-12,0	0	12	-100,0	22	37	-40,5
Municipalités rurales	**1 296**	**1 334**	**-2,8**	**885**	**661**	**33,9**	**2 181**	**1 995**	**9,3**
Tous les secteurs	**4 029**	**3 686**	**9,3**	**4 447**	**4 161**	**6,9**	**8 476**	**7 847**	**8,0**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	2	-100,0	1	7	-85,7	1	1	0,0	3	10	-70,0
Nord-Est	1	0	--	1	0	--	17	7	142,9	0	0	--	19	7	171,4
Nord-Ouest	1	2	-50,0	1	0	--	35	44	-20,5	0	0	--	37	46	-19,6
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	5	8	-37,5	1	0	--	8	9	-11,1
Sud-Est	2	1	100,0	0	1	-100,0	33	51	-35,3	0	0	--	35	53	-34,0
Sud-Ouest	5	0	--	0	0	--	106	53	100,0	2	0	--	113	53	113,2
Ouest	0	3	-100,0	0	0	--	67	55	21,8	0	5	-100,0	67	63	6,3
Ville d'Edmonton	**12**	**7**	**71,4**	**2**	**3**	**-33,3**	**264**	**225**	**17,3**	**4**	**6**	**-33,3**	**282**	**241**	**17,0**
Ville de Beaumont	3	0	--	0	0	--	13	10	30,0	0	0	--	16	10	60,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33,3	0	3	-100,0	10	14	-28,6	0	0	--	12	20	-40,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	16	10	60,0	0	0	--	17	10	70,0
Comté de Leduc	4	4	0,0	0	0	--	3	1	200,0	1	3	-66,7	8	8	0,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	20	19	5,3	0	2	-100,0	7	10	-30,0	6	6	0,0	33	37	-10,8
Ville de Spruce Grove	1	0	--	0	2	-100,0	35	21	66,7	0	0	--	36	23	56,5
Ville de St. Albert	3	2	50,0	0	0	--	16	8	100,0	0	0	--	19	10	90,0
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	0	--	8	2	300,0	1	0	--	10	4	150,0
Comté de Strathcona	4	3	33,3	0	0	--	8	18	-55,6	0	0	--	12	21	-42,9
Comté de Sturgeon	2	1	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	4	0	--	6	2	200,0
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	5	3	66,7
Municipalités rurales	**43**	**37**	**16,2**	**0**	**8**	**-100,0**	**119**	**97**	**22,7**	**12**	**9**	**33,3**	**174**	**151**	**15,2**
Tous les secteurs	**55**	**44**	**25,0**	**2**	**11**	**-81,8**	**383**	**322**	**18,9**	**16**	**15**	**6,7**	**456**	**392**	**16,3**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	8	-37,5	8	11	-27,3	51	52	-1,9	3	4	-25,0	67	75	-10,7
Nord-Est	4	2	100,0	5	4	25,0	134	116	15,5	0	1	-100,0	143	123	16,3
Nord-Ouest	9	6	50,0	4	4	0,0	360	376	-4,3	1	1	0,0	374	387	-3,4
Centre-Sud	5	2	150,0	0	1	-100,0	55	66	-16,7	5	1	400,0	65	70	-7,1
Sud-Est	11	9	22,2	6	12	-50,0	700	539	29,9	2	3	-33,3	719	563	27,7
Sud-Ouest	25	21	19,0	4	2	100,0	756	668	13,2	7	3	133,3	792	694	14,1
Ouest	16	16	0,0	1	1	0,0	554	416	33,2	2	7	-71,4	573	440	30,2
Ville d'Edmonton	**75**	**64**	**17,2**	**28**	**35**	**-20,0**	**2 610**	**2 233**	**16,9**	**20**	**20**	**0,0**	**2 733**	**2 352**	**16,2**
Ville de Beaumont	6	11	-45,5	0	0	--	66	89	-25,8	0	0	--	72	100	-28,0
Ville de Calmar	1	1	0,0	2	0	--	14	8	75,0	0	1	-100,0	17	10	70,0
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	12	-16,7	5	7	-28,6	116	101	14,9	0	0	--	131	120	9,2
Ville de Gibbons	6	1	500,0	2	4	-50,0	9	5	80,0	0	4	-100,0	17	14	21,4
Ville de Leduc	10	13	-23,1	0	0	--	153	168	-8,9	0	0	--	163	181	-9,9
Comté de Leduc	32	43	-25,6	0	1	-100,0	27	22	22,7	12	23	-47,8	71	89	-20,2
Ville de Morinville	4	6	-33,3	2	2	0,0	19	16	18,8	0	0	--	25	24	4,2
Comté de Parkland	90	84	7,1	3	4	-25,0	48	49	-2,0	32	34	-5,9	173	171	1,2
Ville de Spruce Grove	15	7	114,3	0	2	-100,0	169	116	45,7	0	0	--	184	125	47,2
Ville de St. Albert	14	19	-26,3	0	0	--	86	70	22,9	0	0	--	100	89	12,4
Ville de Stony Plain	7	13	-46,2	0	1	-100,0	32	27	18,5	7	2	250,0	46	43	7,0
Comté de Strathcona	43	44	-2,3	6	14	-57,1	121	176	-31,3	1	3	-66,7	171	237	-27,8
Comté de Sturgeon	49	41	19,5	0	1	-100,0	29	39	-25,6	25	21	19,0	103	102	1,0
Autres centres	9	15	-40,0	4	3	33,3	8	7	14,3	1	0	--	22	25	-12,0
Municipalités rurales	**296**	**312**	**-5,1**	**24**	**39**	**-38,5**	**898**	**895**	**0,3**	**78**	**88**	**-11,4**	**1 296**	**1 334**	**-2,8**
Tous les secteurs	**371**	**376**	**-1,3**	**52**	**74**	**-29,7**	**3 508**	**3 128**	**12,1**	**98**	**108**	**-9,3**	**4 029**	**3 686**	**9,3**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Nord-Est	11	0	72	72	54	209	263	0	346
Nord-Ouest	15	0	0	0	12	0	12	0	27
Centre-Sud	4	0	0	0	0	63	63	0	67
Sud-Est	21	0	0	0	14	0	14	0	35
Sud-Ouest	30	0	0	0	6	118	124	22	176
Ouest	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Ville d'Edmonton	**117**	**0**	**72**	**72**	**86**	**390**	**476**	**22**	**687**
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	6	0	6	4	16
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	18	0	0	0	0	0	0	10	28
Ville de St. Albert	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**60**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**6**	**14**	**80**
Tous les secteurs	**177**	**0**	**72**	**72**	**92**	**390**	**482**	**36**	**767**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	60	0	353	353	0	70	70	11	494
Nord-Est	78	0	174	174	78	209	287	0	539
Nord-Ouest	91	0	48	48	74	214	288	18	445
Centre-Sud	39	0	0	0	0	148	148	3	190
Sud-Est	327	0	181	181	103	106	209	13	730
Sud-Ouest	278	0	137	137	102	265	367	55	837
Ouest	212	0	47	47	65	0	65	3	327
Ville d'Edmonton	**1 085**	**0**	**940**	**940**	**422**	**1 012**	**1 434**	**103**	**3 562**
Ville de Beaumont	42	0	1	1	0	0	0	39	82
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	53	0	71	71	0	0	0	0	124
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	63	0	0	0	18	0	18	47	128
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	2	0	2	8	10
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	86	0	0	0	13	27	40	85	211
Ville de St. Albert	44	0	127	127	0	0	0	0	171
Ville de Stony Plain	16	0	6	6	17	0	17	0	39
Comté de Strathcona	84	0	0	0	36	0	36	0	120
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**388**	**0**	**205**	**205**	**86**	**27**	**113**	**179**	**885**
Tous les secteurs	**1 473**	**0**	**1 145**	**1 145**	**508**	**1 039**	**1 547**	**282**	**4 447**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Novembre 2014

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	60,0	37,5	42,9
Nord-Est	86,4	97,2	96,6
Nord-Ouest	75,5	62,8	69,6
Centre-Sud	100,0	49,6	52,4
Sud-Est	85,4	87,5	86,4
Sud-Ouest	83,1	93,6	89,2
Ouest	75,3	78,9	76,4
Ville d'Edmonton	**80,6**	**84,2**	**83,1**
Ville de Beaumont	94,1	100,0	96,0
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	40,0	64,3	47,7
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	60,7	72,7	66,0
Comté de Leduc	80,0	0	80,0
Ville de Morinville	0	0	0
Comté de Parkland	94,3	0	94,3
Ville de Spruce Grove	65,5	60,9	63,4
Ville de St. Albert	67,9	62,5	66,7
Ville de Stony Plain	58,8	8,3	29,3
Comté de Strathcona	75,0	85,7	80,0
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Autres centres	71,4	0	71,4
Municipalités rurales	**69,9**	**58,8**	**66,0**
Tous les secteurs	**76,1**	**80,6**	**78,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

Novembre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	541	595	-9,1	537	1 098	-51,1	1 078	1 693	-36,3
Edmonton	641	567	13,1	860	558	54,1	1 501	1 125	33,4
Grande Prairie	20	23	-13,0	2	2	0,0	22	25	-12,0
Lethbridge	37	52	-28,8	29	4	625,0	66	56	17,9
Medicine Hat	22	17	29,4	0	22	-100,0	22	39	-43,6
Red Deer	47	42	11,9	32	99	-67,7	79	141	-44,0
Wood Buffalo	22	23	-4,3	0	53	-100,0	22	76	-71,1

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	6 067	5 987	1,3	10 224	5 701	79,3	16 291	11 688	39,4
Edmonton	6 304	5 581	13,0	6 482	7 881	-17,8	12 786	13 462	-5,0
Grande Prairie	360	374	-3,7	297	141	110,6	657	515	27,6
Lethbridge	459	483	-5,0	149	99	50,5	608	582	4,5
Medicine Hat	183	216	-15,3	70	28	150,0	253	244	3,7
Red Deer	365	365	0,0	466	385	21,0	831	750	10,8
Wood Buffalo	204	324	-37,0	179	584	-69,3	383	908	-57,8

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés

Novembre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	522	658	-20,7	540	494	9,3	1 062	1 152	-7,8
Edmonton	599	580	3,3	952	947	0,5	1 551	1 527	1,6
Grande Prairie	15	29	-48,3	0	12	-100,0	15	41	-63,4
Lethbridge	26	59	-55,9	42	0	--	68	59	15,3
Medicine Hat	8	34	-76,5	4	0	--	12	34	-64,7
Red Deer	32	47	-31,9	16	107	-85,0	48	154	-68,8
Wood Buffalo	10	32	-68,8	8	8	0,0	18	40	-55,0

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	5 906	5 636	4,8	6 747	5 671	19,0	12 653	11 307	11,9
Edmonton	5 540	5 246	5,6	6 399	6 108	4,8	11 939	11 354	5,2
Grande Prairie	330	506	-34,8	203	144	41,0	533	650	-18,0
Lethbridge	457	521	-12,3	180	108	66,7	637	629	1,3
Medicine Hat	158	244	-35,2	32	60	-46,7	190	304	-37,5
Red Deer	326	328	-0,6	509	285	78,6	835	613	36,2
Wood Buffalo	255	326	-21,8	220	346	-36,4	475	672	-29,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements en construction

Novembre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	3 736	3 630	2,9	11 884	8 089	46,9	15 620	11 719	33,3
Edmonton	4 719	4 078	15,7	10 025	9 767	2,6	14 744	13 845	6,5
Grande Prairie	276	248	11,3	353	185	90,8	629	433	45,3
Lethbridge	369	354	4,2	113	136	-16,9	482	490	-1,6
Medicine Hat	118	85	38,8	60	22	172,7	178	107	66,4
Red Deer	217	184	17,9	203	243	-16,5	420	427	-1,6
Wood Buffalo	147	175	-16,0	411	636	-35,4	558	811	-31,2

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible.
Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2014 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

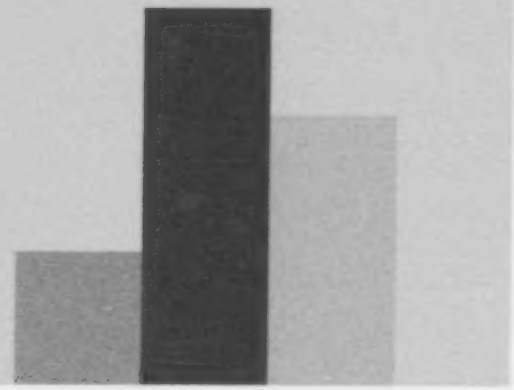
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64581_2014_M12